

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

NR. 10 / 24.02.2022

PARTILE CONTRACTANTE :

Art.1

S.C. DRAGOSTAL SECURITY S.R.L., cu sediul in Com. Gheorghe Doja , str. Voinea nr. 80, jud. Ialomita, telefon 0723311197, e-mail [redacted] inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J21/295/14.08.2013, cod fiscal RO32137953, cont [redacted] deschis la [redacted], reprezentata legal de [redacted] Alexandra-Administrator, numita **PRESTATOR**,

Si

TEATRUL NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI”, cu sediul in Constanta, str. Mircea cel Batran, nr. 97, avand cod fiscal 16752484, cont RO06TREZ23120G331900XXXX , reprezentat legal prin Manager- Daniela Vladescu, numit in continuare **BENEFICIAR**.

OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art. 2 – Obiectul contractului este asigurarea pazei obiectivului apartinand TEATRULUI NATIONAL DE OPERA SI BALET „OLEG DANOVSKI” situat in Constanta, str. Mircea cel Batran, nr. 97. Serviciul va fi asigurat in schimburi, 24 ore din 24 ore.

Art. 3 – Preluarea obiectivului de paza de la beneficiar se va face de catre reprezentantul desemnat al acestuia, precum si predarea- primirea obiectivelor intre agentii de paza, la efectuarea schimbului de tura, dotarea, echiparea, consemnul general si particular al postului, procedura de interventie in diferite situatii, vor fi detaliate in Planul de Paza intocmit de Prestator cu consultarea si acceptul beneficiarului.

Art. 4 – a)- La solicitarea scrisa a Beneficiarului, numarul de posturi sau programul de lucru al agentilor de paza, poate fi modificat in functie de necesitati sau executarea de activitati de paza in aceleasi conditii si in alte obiective din cadrul institutiei, prin acte aditionale la prezentul contract.

b)- Agentii de paza pot fi schimbati in caz de neindeplinire a sarcinilor de serviciu la solicitarea scrisa a beneficiarului.

c)- Solicitarea modificarilor poate fi efectuata in scris cu cel putin 48 de ore inainte de data efectuarii modificarii.

DURATA CONTRACTULUI

Art. 5 – Contractul se va derula din data de **01.03.2022** pana la data de **31.12.2022**.

PRETUL CONTRACTULUI SI MODALITATI DE PLATA:

Art. 6 – a)- Pretul prestatiei ce face obiectul contractului este de **14,48 lei/ ora/ agent (fara TVA)**.

Pretul total al contractului este de **106.341,12 lei (fara T.V.A.)**.

b)- Pretul contractului nu poate fi modificat in functie de majorarea salariului minim pe economie si/ sau de orice alte modificari legislative care pot majora sau diminua costurile

prestării de servicii în decursul anului 2022. El rămâne ferm pe toată durata de valabilitate a contractului.

c)- Plata serviciilor se va efectua lunar, conform facturii fiscale (emisă în baza procesului verbal de recepție a serviciilor prestate), comunicată de prestator beneficiarului în primele 10 zile ale lunii pentru luna anterioară, cu semnatura de primire și stampila.

d)- Beneficiarul va achita contravaloarea facturii lunar, după efectuarea prestației, printr-una din modalitățile de plată prevăzute (ordin de plată, fila cec, bilet la ordin, etc.).

OBLIGATIILE PARTILOR :

Art. 7 – BENEFICIARUL are următoarele obligații :

- 1)- se obliga să recepționeze serviciile prestate, pe baza de proces verbal, lunar, încheiat de persoane desemnate de ambele părți contractante;
- 2)- să asigure condițiile minime necesare pentru îndeplinirea serviciului de pază, respectiv iluminarea incintei obiectivului, asigurarea obiectivului cu sisteme de închidere a ușilor, grătilor, etc., surse de alimentare cu energie electrică pentru încărcarea bateriilor stațiilor de emisie recepție;
- 3)- să pună la dispoziția prestatorului un document în care să fie consemnate numele, funcția persoanelor cu drept de control din partea beneficiarului și persoanele care au acces în obiectiv în afara programului de lucru ;
- 4)- să asigure încuierea spațiilor în care se depozitează bunuri și documente importante ;
- 5)- să achite sumele prevăzute în contract, conform legii;
- 6)- în situația în care serviciile nu au fost prestate de către agenții de pază la standardele de calitate solicitate, să solicite în scris cu cel puțin 48 de ore prestatorului, înlocuirea acestora;
- 7)- să asigure prestatorului toate prerogativele necesare pentru soluționarea diverselor situații ce pot interveni în activitatea de asigurare a pazei obiectivului ce face obiectul prezentului contract ;
- 8)- să pună la dispoziția prestatorului ROI și ROF al beneficiarului, pentru a fi adus la cunoștință, pe baza de semnatura, agenților de pază ce vor efectua serviciul la obiectivele beneficiarului ;
- 9)- beneficiarul împreună cu prestatorul stabilesc traseele de rond ale agenților de pază, iar în situațiile în care apar modificări ale acestora, cauzate de schimbări în obiectiv, se vor reface schemele traseelor respective și se va instrui personalul de pază de către prestator.
- 10)- să întocmească împreună cu prestatorul "Planul de prevenire și protecție aferent locului de muncă unde își desfășoară activitatea agentul de pază și să urmărească avizarea acestuia de către organele de Poliție competente.
- 11)- Să pună la dispoziția prestatorului facilitățile prevăzute de Legea nr.333/2003 necesare pentru îndeplinirea în bune condiții a serviciului de pază.
- 12)- În cazul producerii unui eveniment să desemneze un reprezentant care să participe la cercetarea la fața locului cu organele de poliție și reprezentantul prestatorului.

- 13) Sa anunte in timp util prestatorul asupra oricaror actiuni sau activitati ale sale ,ori organizate de terti, in interiorul obiectivului incredintat.

Art. 8 – PRESTATORUL are urmatoarele obligatii :

- 1)- sa asigure numarul agentilor de paza, in locatia prevazuta la art.2 din prezentul contract;
- 2)- sa instaleze sistem de alarma si monitorizare a obiectivelor cu echipe de interventie specializate;
- 3)- sa asigure interventia, in caz de evenimente deosebite, cu echipe de interventii proprii rapide;
- 4)- sa cunoasca locurile si punctele vulnerabile din perimetrul obiectivului, indicate in fisa postului, pentru a preveni producerea oricaror fapte de natura sa produca prejudicii;
- 5)- sa pazeasca obiectivul, bunurile si valorile primite in paza si sa asigure integritatea acestora;
- 6)- sa permita accesul in obiectiv numai personalului angajat si colaboratorilor autorizati;
- 7)- sa propuna beneficiarului, in scris, masuri pentru perfectionarea activitatii de paza si protectie, in functie de situatia reala din obiectiv ;
- 8)- sa sesizeze Politia in legatura cu orice fapta de natura a prejudicia patrimoniul unitatii si sa dea concursul pentru indeplinirea misiunilor ce-i revin Politiei pentru prinderea infractorilor ;
- 9)- sa asigure efectivele de paza necesare realizarii obiectului prezentului contract;
- 10)- sa asigure dotarea agentilor de paza cu echipament de lucru si protectie (uniforma) ;
- 11)- sa informeze periodic beneficiarul despre activitatea desfasurata si sa comunice cu operativitate orice disfunctii sau nereguli constatate, care depasesc atributiile agentilor de paza si care ar putea impiedica efectuarea in bune conditii a activitatii de paza;
- 12)- sa mentina pretul serviciilor pe toata perioada de derulare a contractului;
- 13)- sa asigure executarea si sa garanteze calitatea serviciilor calificate de paza, protectie sau prevenire;
- 14)- sa garanteze pastrarea secretului profesional privitor la datele legate de activitatea prestata;
- 15)- toti agentii de paza sa fie instruiti pentru prevenirea si stingerea incendiilor. In caz de incendiu, agentii sunt obligati sa ia imediat masurile de stingere si de salvare a persoanelor, a bunurilor si valorilor, sa sesizeze serviciul de pompieri, sa anunte reprezentantii unitatii si organele de politie;
- 16)- agentii de paza se obliga sa actioneze cu buna credinta si vigilentia;
- 17)- in caz de avarii produse la instalatii, conducte sau rezervoare de apa, de lumina, de combustibil etc, sa aduca imediat la cunostinta, celor in drept, cele constatate si sa ia primele masuri de eliminare a pagubelor materiale;
- 18)- agentii de paza sa respecte ROI si ROF ale beneficiarului ;
- 19)- sa faca dovada achitarii politei de asigurare de 500.000 euro/ eveniment, imediat dupa efectuarea platii fiecarei rate, conform termenelor scadente , in situatia in care plata nu a fost efectuata integral.
- 20)- sa execute serviciile prevazute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat;
- 21)- sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane calificate, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, de natura provizorie sau definitiva, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este

- prevazuta de contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract;
- 22)- este raspunzator pentru siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;
 - 23)- sa inlocuiasca agentii de paza la cererea scrisa a beneficiarului in cazul in care acestia nu isi indeplinesc atributiile de serviciu;
 - 24)- este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor in conformitate cu graficul de prestare convenit;
 - 25)- sa suporte toate cheltuielile cu personalul, care asigura paza, care privesc cheltuielile salariale, impozitele si taxele catre bugetele de stat, asigurarilor sociale, asigurarilor sociale de sanatate, cheltuielile rezultate cu pregatirea fizica si cu dotarea materiala a agentilor de paza;
 - 26)- Sa urmareasca ca agentii de securitate sa execute serviciul la obiectivul achizitorului conform prevederilor legislatiei muncii in vigoare, cu respectarea normelor de munca i timpul liber aferent acestor norme. Prestatorul este raspunzator in totalitatea de incheierea contractelor de munca cu agentii de paza si de obtinerea tuturor avizelor, documentelor necesare desfa urarii serviciului de paza la TNOB Oleg Danovski Constanta, conform normelor legale in vigoare;
 - 27)- Sa asigure instruirea permanenta pe perioada derularii contractului a agentilor de paza din obiectiv, in raport cu specificul și particularitatile serviciilor prestate;
 - 28)- Sa doteze personalul de executie cu echipamentul și tehnica necesare indeplinirii obiectului contractului si sa asigure controlul periodic/permanent al activitatii agentilor de paza;
 - 29)- Sa ia toate masurile de prevenire i aparare impotriva incendiilor, explozilor, verificand ori de cate ori este necesar existenta unor surse care le-ar putea declan a. in cazul producerii unui eveniment va anunta imediat unitatea de pompieri, persoanele desemnate in vederea realizarii interventiei in conducerea TNOB Oleg Danovski Constanta, personalul de paza fiind instruit pentru a interveni de urgenta;
 - 30)- Sa nu aduca atingere, prin comportamentul, atitudinea sau opiniile exprimate intereselor legitime, imaginii si prestigiului achizitorului;
 - 31)- Sa presteze serviciile de paza, interventie si monitorizare fara a leza drepturile subiective si interesele legitime ale oricarui subiect de drept;
 - 32)- Sa asigure confidentialitatea informatiilor obtinute de la achizitor si sa nu foloseasca informatiile confidentiale pentru beneficiul sau propriu sau pentru beneficiul altora sau sa le divulge catre terti, fara acordul prealabil scris al achizitorului, atat timp cat si in masura in care astfel de informatii confidentiale raman nepublicate;
 - 33)- Sa notifice in timp util achizitorul pentru orice imposibilitate obiectiva de indeplinire a obligatiilor asumate prin contract si sa ofere solutii alternative fezabile, numai cu aprobarea prealabila scrisa a achizitorului, pentru buna desfasurare a contractului;
 - 34)- Sa raspunda pentru faptele agentilor de paza desemnati de catre prestator sa asigure paza obiectivului TNOB Oleg Danovski Constanta, in conditiile legii;
 - 35)- Sa garanteze ca are toate avizele, licentele si autorizatiile necesare desfasurarii activitatilor de paza si protectie stabilite de legislatia romaneaca in vigoare, pe toata perioada de derulare a prezentului contract, astfel incat sa nu fie impiedicata realizarea obiectului prezentului contract;
 - 36)- Prestatorul este pe deplin responsabil pentru executia serviciilor de paza, interventie si monitorizare in conformitate cu cerintele achizitorului si graficul de prestare stabilite prin

contract. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului;

- 37)- Prestatorul se obliga sa despagubeasca Achizitorul impotriva oricaror:
 - i) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu serviciile prestate, si
 - ii) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre Achizitor;
- 38)- elaboreaza Planul de paza impreuna cu beneficiarul;
- 39)- să efectueze evaluarea riscurilor pentru locul de muncă aferent contractului;
- 40)- să efectueze instructiunile proprii de sănătate si securitate în muncă;
- 41)- să efectueze instructajul privind securitatea și sănătatea în muncă, pe toate cele trei faze;
- 42)- sa instruiasca personalul care asigura paza patrimoniului beneficiarului;
- 43)- să respecte prevederile Legii 319/ 2006 privind sănătatea si securitatea în muncă si H.G. 1425/ 2006 privind normele de aplicare a Legii 319/ 2006 si Leg. 307/2006, OMAI /63/2007, situatii de urgenta.

Art. 9 – OBLIGATII COMUNE :

a)- În termen de 48 ore de la data intrării în vigoare a prezentului contract, partile semnatare vor identifica pe teren, elementele specifice pentru consemnele particulare.

b)- Pe baza concluziilor stabilite în comun, se procedeaza la elaborarea Planului de Paza si la instruirea agentilor de paza pentru fiecare post în parte.

RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 10 - În cazul producerii de prejudicii beneficiarului în timpul și din vina serviciului executat cu agenții de pază, recuperarea pagubelor se va face de la prestator prin societatea de asigurări pe baza dosarului de daună intocmit în urma dovezilor certe, stabilite cu ocazia cercetării administrative, efectuată de o comisie formată din reprezentanții părților contractante și inspectorul de asigurări.

În acest sens, orice daună va trebui anunțată de beneficiar în termen de 24 de ore de la producere. Dacă această comisie mixtă nu ajunge la un consens asupra vinovăției agenților de pază și părțile nu pot rezolva situația pe cale amiabilă și se ajunge la instanță de judecată, despăgubirile se efectuează dupa rămânerea definitivă sau irevocabilă a hotărârii instanței de judecată.

În cazul faptelor care au aspect penal, cercetarea se va efectua de organele de urmărire penală, în prezența părților contractante.

RECEPTIA PRESTATIEI SI VERIFICARI

Art.11 – Prin prestatie receptionata si buna de plata se intelege indeplinirea tuturor sarcinilor cuprinse in prezentul contract si in caietul de sarcini fara obiectiuni din partea beneficiarului.

Art. 12 – Receptia se va realiza in primele 5 zile ale lunii pentru luna expirata.

Art. 13 – Pe baza procesului verbal semnat de ambele parti, prestatorul va intocmi situatia de plata in baza careia va emite factura fiscala.

Art. 14 – Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor, conform cerintelor stabilite si va aduce la cunostinta prestatorului in scris, identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru a verifica si receptiona serviciile prestate.

LITIGII

Art. 14 – Orice litigiu ce ar putea interveni intre parti pe parcursul derularii prezentului contract se va rezolva pe cale amiabila sau la instanta de judecata competenta din Judetul Constanta.

Rezilierea prezentului contract poate interveni in urmatoarele cazuri :

- a)- de comun acord ;
- b)- prin ajungerea la termenul pentru care a fost incheiat ;
- c)- pentru neindeplinirea prezentelor clauze contractuale de catre una din partile contractante, conform pactului comisoriu de gradul IV ;
- d)- unilateral, prin notificarea scrisa prealabila a celeilalte parti contractuale cu cel putin 30 de zile ;

DISPOZITII FINALE

Art. 15 – a)- Orice modificare la prezentul contract se poate face numai cu acordul ambelor partilor, pe baza unui act aditional. Partile convin a fi exonerate de obligatiile contractuale in caz de forta majora, asa cum este definita de lege.

b)- Partea care invoca forta majora este obligata sa comunice celeilalte parti, in scris, in termen de 5 zile despre aparitia sau incetarea cazului de forta majora, dupa caz.

Având în vedere Regulamentul UE nr. 679/ 2016 (numit în continuare **GDPR**) privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date, partile contractante stabilesc de comun acord urmatoarele:

Partile contractante vor asigura, în condițiile legii, păstrarea confidențialității datelor cu caracter personal ale partenerilor de afaceri (clienți, furnizori, beneficiari, prestatori etc) și respectarea dreptului acestora la protecția vieții private, în privința prelucrării datelor sale cu caracter personal, astfel cum sunt acestea definite în GDPR.

Partile contractante se vor asigura că toate datele personale pe care le primesc, stochează și colectează de la cealalta parte contractanta sunt prelucrate doar conform normelor GDPR și vor fi utilizate doar în scopul executării contractului încheiat și a îndeplinirii obligațiilor sale decurgând din acest contract, precum și în vederea îndeplinirii unei obligații legale sau în condițiile existenței unui scop legitim, în conformitate cu prevederile GDPR.

Partile contractante vor lua măsurile tehnice și operaționale adecvate pentru a asigura un nivel de securitate corespunzător, în scopul protejării datelor personale împotriva oricăror prelucrări neautorizate și/sau ilegale, pierderi și/sau distrugerii accidentale și/sau ilegale.

La încetarea sau expirarea contractului, vor fi șterse sau distruse datele personale prelucrate în

scopul executării contractului, cu excepția cazului existenței unei obligații legale sau a unui scop legitim privind stocarea datelor personale și după momentul încetării relației contractuale. De asemenea, în conformitate cu prevederile GDPR, partilor contractante le revin aceleași obligații de protecție a datelor personale pe care le primesc, stocheaza sau colecteaza de la cealalta parte contractanta pe durata executării contractului încheiat, motiv pentru care, partile se vor asigura că sunt implementate și respectate standardele de securitate necesare pentru protejarea adecvată a datelor personale, precum și să notifice orice posibilă încălcare ce afectează datele personale prelucrate.

Art. 16 – Prezentul contract a fost incheiat astazi 24.03.2022, in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte, si constituie titlu executoriu convenit ca atare de ambele parti.

**BENEFICIAR
MANAGER
DANIELA VLADescu**



**PRESTATOR
PRIM ADMINISTRATOR**

